

## SUBUNTERNEHMERBEWERTUNG

Baustelle:	1220 Wien, Donaufelderstraße 233		
Gewerk:	Holzböden (6.33.50)		
Firma:	FR Parkett-Technik GmbH	Ansprechpartner des SUB	Hr. Österreicher
Auftrags-Nr.:	AP-CC-011-WEEW-23		
Ausführungszeitraum:	Monat / Jahr	03/15	bis Monat / Jahr 05/15
Abrechnungssumme:	EURO netto	110.204,14	Durchschnittsbewertung 2,0
Bauleitung / Baukaufmann erstellt:	WEISSENBACH	17.06.2015	
	Name	Datum	Unterschrift

**Beurteilung der Qualität : Bitte handschriftliche Bemerkungen ggf. auf der Rückseite vornehmen.**

Ifd. Nr.	Kriterium	Note
1	<b>Arbeitsvorbereitung / Baustelleneinrichtung / Ausführungsplanung / Know how</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Systematik der vorbereitenden Maßnahmen / Baustellenlogistik</li> <li>▪ Effizienz und Zustand der eingesetzten Maschinen und Einrichtungen</li> <li>▪ Qualität der gelieferten Ausführungsplanung</li> <li>▪ Hinweise auf Verbesserungen, Einsparungen und alternative Lösungen</li> </ul>	2
2	<b>Leistung / Ausführung / Qualität / Personal</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Qualität der ausgeführten Leistung / Einhaltung der zugesicherten Eigenschaften</li> <li>▪ Systematische Zwischenprüfungen, Abnahmen</li> <li>▪ Mängelerkennung und kurzfristige Beseitigung</li> <li>▪ Fachliche und kommunikative Kompetenz(Sprachkenntnisse) des eingesetzten Personals</li> </ul>	2
3	<b>Termine</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Termintreue / Einhaltung von Abruffristen</li> <li>▪ Terminplanung</li> <li>▪ Flexible Reaktion auf Terminverschiebungen</li> <li>▪ Rechtzeitiger Hinweis auf störende oder termingefährdende Ereignisse</li> </ul>	2
4	<b>Bauleitung</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Fachkompetenz / Vertragskompetenz</li> <li>▪ Sprachkenntnisse / Kommunikation</li> <li>▪ Zielorientierung</li> <li>▪ Ausführungsüberwachung</li> </ul>	2
5	<b>Kooperationsbereitschaft / Nachtragsverhalten</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Partnerschaftliche Vertragsauslegung</li> <li>▪ Kooperative Einbindung der Vertragsleistung in das Gesamtvorhaben</li> <li>▪ Qualität, Zeitpunkt und Prüfbarkeit der Nachtragsunterlage</li> <li>▪ Kompromissbereitschaft / Drohverhalten</li> </ul>	2
6	<b>Sicherheit und Gesundheitsschutz</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Einhaltung der Arbeitnehmerschutzverordnung / Evaluierung / SIGE Plan</li> <li>▪ Selbstgefährdung und Gefährdung aller übrigen am Bau beteiligten Personen</li> <li>▪ Sauberkeit und Ordnung</li> </ul>	2
7	<b>Umwelt</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Abfalltrennung, Lagerung und Entsorgung</li> <li>▪ Lagerung und Umgang mit Gefahrstoffen</li> </ul>	2
8	<b>Vertragsadministration</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Umsetzung und Dokumentation von Vertrags- und QM - Forderungen</li> <li>▪ Fristgerechte Beistellung von Zulassungen, Mustern, Prüfberichten</li> <li>▪ Struktur und Aufbereitung der Abrechnung / einfache Prüffähigkeit</li> <li>▪ Termingerechte Übergabe der vollständigen Dokumentationsunterlagen</li> </ul>	2
9	<b>Einhaltung gesetzlicher Vorgaben</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Einhaltung Ausländerbeschäftigungsgesetz. / AKÜ / AVRAG</li> <li>▪ Pünktliche Bezahlung des Personals</li> <li>▪ Häufigkeit des Personalwechsels während der Abwicklung</li> <li>▪ Laufend ordnungsgemäß angemeldetes Personal (SV)</li> </ul>	2

**Bewertung: 1 = sehr gut, 2 = gut, 3 = befriedigend, 4 = ausreichend, 5 = mangelhaft**

1=SUB hat zusätzlich zur vollständ. Erfüllung d. Anforderungen durch Eigeninitiative u. Verbesserungs- bzw. Alternativvorschlägen einen wirtschaftlichen od. terminlichen Vorteil bewirkt.  
2=SUB hat die Anforderungen vorbehaltlos und in jedem Teilbereich erfüllt.  
3=SUB hat die Anforderungen grundsätzlich erfüllt.  
4=SUB hat die Anforderungen mit Einschränkungen erfüllt, wobei jedoch entsprechende Korrekturmaßnahmen zur qualitäts- und termingerechten Abnahme führten.  
5=SUB hat d. Anforderungen nicht erfüllt, Leistungen waren mangelhaft u. führten zu entsprechend heftiger Kritik u. mussten durch Zusatzmaßnahmen korrigiert u. kompensiert werden.

Zur Kenntnis genommen BRL: ..... Datum: .....